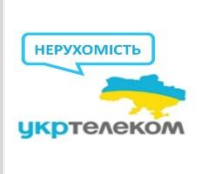


ПРОДАЖ | Нежитлові будівлі

Івано-Франківська обл., смт. Обертин, вул. Маковея, 41

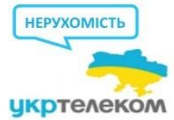


Будівлі розташовані в Івано-Франківській обл. на околиці селища Обертин. Відстань до м. Тлумач–26 км., відстань до м. Івано-Франківськ – 51 км.

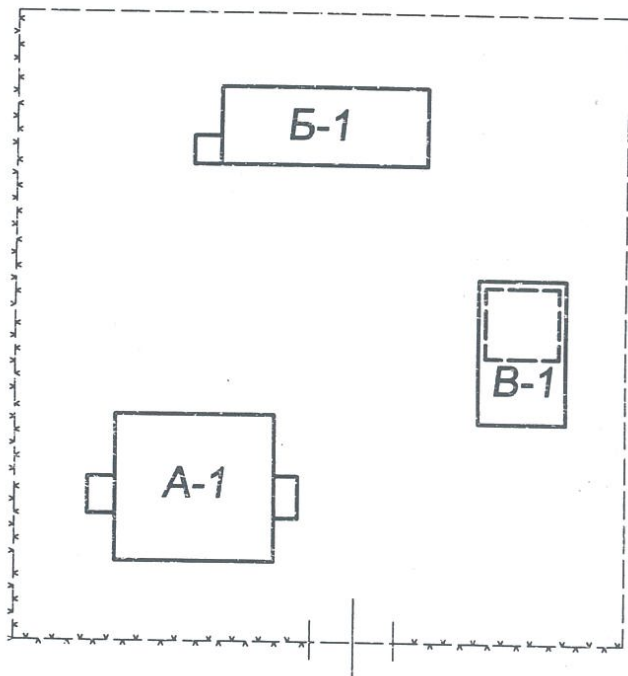
Стартова ціна продажу (грн з ПДВ)	578 760,00	Рік побудови	1970
Розмір гарантійного внеску (грн з ПДВ)	28 938,00	Підстава для переходу права власності	Договір купівлі-продажу
Розмір реєстраційного внеску (грн з ПДВ)	510,00	Енергопотужність	Відсутня
Загальна площа будівель (кв.м.)	335,1	Характеристики будівлі	Фундамент-б/бетон, стіни-цегла, перекриття-дерев'яне, покрівля-шифер, підлога-дошка (дерев'яна), бетон
Попередній запис для огляду майна: Будні дні з 9:00 до 16:00	0-800-509-100 property@ukrtelecom.ua	Комунікації (опалення, водопостачання)	Опалення - автономне (газове)

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

ПРОДАЖ | Нежитлові будівлі
Івано-Франківська обл., смт. Обертин, вул. Маковея, 41



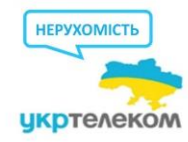
Інформація про земельну ділянку та правовстановлюючі документи



вул. Маковея, 41

Земельна ділянка (га)	0,2914
Кадастровий номер ЗД	2625655400:06:005:0028
Плата за землю (грн без ПДВ/рік)	30 468,96
Документація	Технічний паспорт; Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності; Договір оренди земельної ділянки.
Додаткова інформація	Майно перебуває в спільній частковій власності

ПРОДАЖ | Нежитлові будівлі Івано-Франківська обл., смт. Обертин, вул. Маковея, 41



I. Умови участі в Електронному аукціоні:
Реєстрація участі, прийом пропозицій, сплата реєстраційних та гарантійних внесків, а також дії Переможця після оголошення результатів аукціону, відбувається згідно з Регламентом роботи ETC Prozorro.Продажі (https://prozorro.sale/platforms/)
II. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону:
1.Наявність зв'язків з державою-агресором в структурі власності юридичної особи . 2.Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва. 3. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів АТ «Укртелеком», або їх причетність до таких дій. 4. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на підписання договору купівлі-продажу. 5. Не виконання учасником, якій раніше приймав участь в аукціоні організатора АТ «Укртелеком», наступних вимог: - не підписано протокол електронного аукціону двічі поспіль; - не укладено договір купівлі-продажу з організатором торгів; - не виконані істотні умови укладеного договору купівлі-продажу.
1. Всі витрати, пов'язані з виготовленням/переоформленням/оформленням технічної документації та правовстановлюючих документів на будівлю та/або земельну ділянку, необхідних для укладання договору купівлі-продажу, а також всі витрати, пов'язані з укладенням договору купівлі-продажу несе покупець – переможець аукціону
IV. Інші зобов'язання покупця:
1. Компенсувати продавцю витрати по сплаті плати за користування земельною ділянкою на якій розташоване нерухоме майно (за період з дати укладення договору купівлі-продажу і до дати виключення з Державного земельного кадастру інформації про те, що користувачем земельної ділянки на якій розташоване нерухоме майно є Продавець (незалежно від того чи буде Покупець власником нерухомого майна на цей час)). 2. Компенсувати Продавцю комунальні та інші платежі з утримання майна на момент переходу права власності в період з дати укладання договору купівлі-продажу до дати припинення сплати Продавцем таких платежів. Умови компенсації визначаються безпосередньо в умовах договору купівлі-продажу нерухомого майна або в окремому договорі. 3. З метою забезпечення виконання зобов'язань, визначених в п.п. 1-2 розділу IV, сплатити Продавцю грошову заставу у розмірі 15234,48 грн., з суми якої Продавець, у разі порушення забезпечених грошовою заставою зобов'язань, має право задовольнити свої грошові вимоги