

ПРОДАЖ | Нежитлові будівлі

Львівська обл., с-ще Верхнє Синьовидне, вул. Січових Стрільців, 71а

НЕРУХОМІСТЬ

ukrtelecom



Будівлі розташовані у с-ще Верхнє Синьовидне, Стрийського р-ну, при підніжжі Сколівських Бескидів, в мальовничій місцевості, близько 100 км від м. Львова, 10 км від м. Сколе та 30 км від м. Стрий.

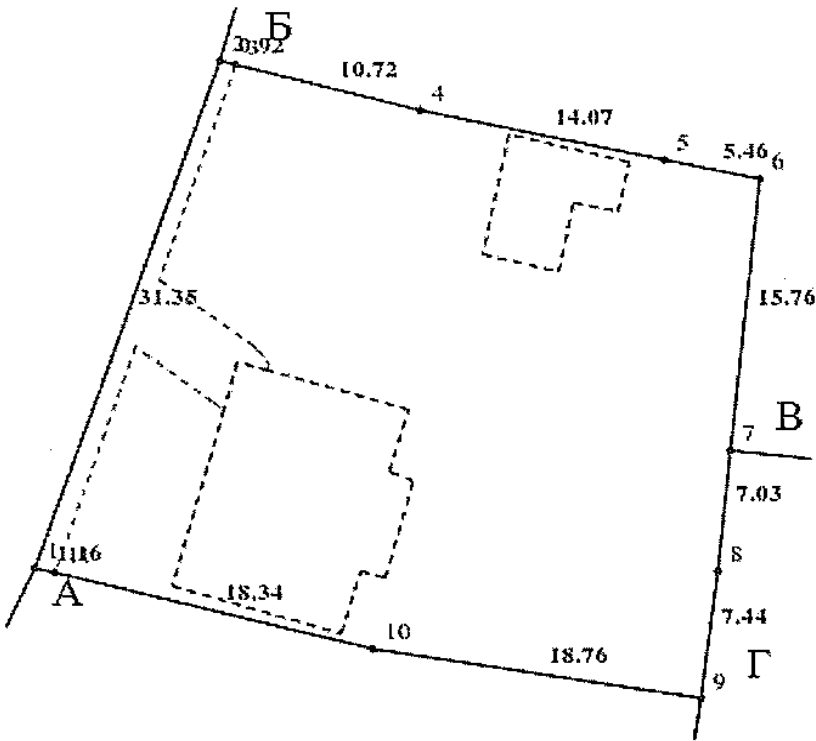
Стартова ціна продажу (грн з ПДВ)	721 080,00	Рік побудови	1938
Розмір гарантійного внеску (грн з ПДВ)	36 054,00	Підстава для переходу права власності	Договір купівлі-продажу
Розмір реєстраційного внеску (грн з ПДВ)	510,00	Енергопотужність	3 кВт
Загальна площа будівель (кв.м.)	89,8	Характеристики будівлі	Фундамент- бетон, стіни-дерево, перекриття-дерев'яне, покрівля-метал
Попередній запис для огляду майна: Будні дні з 9:00 до 16:00	0-800-509-100 property@ukrtelecom.ua	Комунікації (опалення, водопостачання)	Відсутні

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

ПРОДАЖ | Нежитлові будівлі
Львівська обл., с-ще Верхнє Синьовидне, вул. Січових Стрільців, 71а



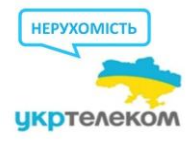
Інформація про земельну ділянку та правовстановлюючі документи



Земельна ділянка (Га)	0,0495
Кадастровий номер ЗД	4624555300:01:002:0019
Плата за землю (грн без ПДВ/рік)	57 122,60
Документація	Технічний паспорт; Свідоцтво про право власності на нерухоме майно; Договір оренди земельної ділянки.
Додаткова інформація	Майно перебуває в спільній частковій власності

ПРОДАЖ | Нежитлові будівлі

Львівська обл., с-ще Верхнє Синьовидне, вул. Січових Стрільців, 71а



I. Умови участі в Електронному аукціоні:

Реєстрація участі, прийом пропозицій, сплата реєстраційних та гарантійних внесків, а також дії Переможця після оголошення результатів аукціону, відбувається згідно з Регламентом роботи ETC Prozorro.Продажі (<https://prozorro.sale/platforms/>)

II. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону:

1. Наявність зв'язків з державою-агресором в структурі власності юридичної особи .
2. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
3. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів АТ «Укртелеком», або їх причетність до таких дій.
4. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на підписання договору купівлі-продажу.
5. Не виконання учасником, якій раніше приймав участь в аукціоні організатора АТ «Укртелеком», наступних вимог:
 - не підписано протокол електронного аукціону двічі поспіль;
 - не укладено договір купівлі-продажу з організатором торгів;
 - не виконані істотні умови укладеного договору купівлі-продажу.

III. Витрати на оформлення документів:

1. Всі витрати, пов'язані з виготовленням/переоформленням/оформленням технічної документації та правовстановлюючих документів на будівлю та/або земельну ділянку, необхідних для укладання договору купівлі-продажу, а також всі витрати, пов'язані з укладенням договору купівлі-продажу несе покупець – переможець аукціону.

IV. Інші зобов'язання покупця:

1. Компенсувати продавцю витрати по сплаті плати за користування земельною ділянкою на якій розташоване нерухоме майно (за період з дати укладення договору купівлі-продажу і до дати виключення з Державного земельного кадастру інформації про те, що користувачем земельної ділянки на якій розташоване нерухоме майно є Продавець (незалежно від того чи буде Покупець власником нерухомого майна на цей час)).
2. Компенсувати Продавцю комунальні та інші платежі з утримання майна на момент переходу права власності в період з дати укладання договору купівлі-продажу до дати припинення сплати Продавцем таких платежів. Умови компенсації визначаються безпосередньо в умовах договору купівлі-продажу нерухомого майна або в окремому договорі.
3. З метою забезпечення виконання зобов'язань, визначених в п.п. 1-2 розділу IV, сплатити Продавцю грошову заставу у розмірі 28561.30 грн., з суми якої Продавець, у разі порушення забезпечених грошовою заставою зобов'язань, має право задовольнити свої грошові вимоги до Покупця. Невикористана на момент припинення забезпеченого грошовою заставою зобов'язання сума грошової застави підлягає поверненню Покупцю протягом 5 робочих днів з дати отримання від Покупця відповідної письмової вимоги.